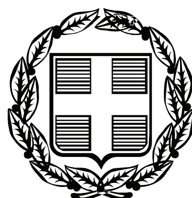


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 376**

7 Αυγούστου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 9810 (1)

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή του Υδροβιολογικού Σταθμού Ρόδου (Ενυδρείο), Δήμου Ροδίων, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 34 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του κ.δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 ν. 510/1947.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του α.ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του ν. 1078/1980 και

β) του άρθρου 23 του ν. 1337/1983.

5. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 ν. 719/1977 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.»

7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Το υπ’ αριθμ. Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις υπ’ αριθμ. 325/1971 και 203/1971 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την υπ’ αριθμ. 20082/5.12.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (ν. 2971/2001) στη Νομαρχία Δωδ/σου.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 α.ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παράγραφος 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παράγραφος 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παράγραφος 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

11. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την ενιαία οργανική μονάδα της περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

12. Την υπ’ αριθμ. 42362/Υ252/28.9.2007 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (Φ.Ε.Κ. 1948/τ.Β΄) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

13. Την υπ’ αριθμ. 1116586/1128/Α-Β0006/4.12.2007 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (Φ.Ε.Κ. 2356/τ.Β΄/11.12.2007) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων καθώς και εξουσίας να υπογράφουν «με εντολή Υφυπουργού κ.λπ.».

14. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής - κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 15 Α΄) στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

15. Την υπ' αριθμ. 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5 παρ. 5 εδ. γ΄ του ν. 2971/2001.

16. Την από 5.9.2007 έκθεση της κατά τα άρθρα 3 και 9 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην παραλιακή περιοχή του Υδροβιολογικού Σταθμού Ρόδου (Ενυδρείο), Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

17. Το από Ιούλιο του 2007 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία πινακίδα (01), που συντάχθηκε από τον Σάββα Γιορδαμανή, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό, στο οποίο εμφανίζεται παραλιακή περιοχή του Υδροβιολογικού Σταθμού Ρόδου (Ενυδρείο), Δήμου Ροδίων, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 25.7.2007 από τον Φιλίππου Φίλιππο, Πτυχ. Μηχ. Δομικών Έργων Τ.Ε, της Δ.Τ.Υ του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νότιας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε στις 25.7.2007 από το Δημοσθένη Βασιλόπουλο, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ. του Δ.Λ.Τ.Ν.Δ.

18. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,...,Α14,Α15) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929.

19. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/227/08/Σ.3492/12.3.2008 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την επιτροπή όρια, με την προϋπόθεση της διαγραφής από την παράγραφο 1. του υπομνήματος της φράσης της σχετικής με την προσαύξηση των 12 μ.. πράγμα το οποίο και πραγματοποιήθηκε.

20. Το με ημερομηνία, 11.4.2008 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Νότιας Ρόδου, με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 5.9.2007 έκθεση επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα σε μια πινακίδα για τον καθορισμό ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή του Υδροβιολογικού Σταθμού Ρόδου (Ενυδρείο), Δήμου Ροδίων, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 5.9.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμοδίας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή του Υδροβιολογικού Σταθμού Ρόδου, Δήμου Ροδίων, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, επί τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος το οποίο θεωρήθηκε στις 25.7.2007 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νότιας Δωδ/σου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,...,Α14,Α15) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Σάββα Γιορδαμνή, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό, στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.ν. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε στην υπό κρίση περιοχή με στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,..,Π20,Π21), επί της τελευταίας γραμμής του Οικοδομικού τετραγώνου Ο.Τ.1α , σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929, αφού η εν λόγω χάραξη πραγματοποιείται εντός σχεδίου πόλεως και η οριογραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 26 Μαΐου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ΑΡΘΡΟ 3 και ΑΡΘΡΟ 9 ΤΟΥ ν. 2971
Φ.Ε.Κ. 285/Α/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη παραλιακή περιοχή του Υδροβιολογικού Σταθμού Ρόδου «Ενυδρείο» του Δήμου Ροδίων, της Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα 5.9.2007, οι υπογεγραμμένοι:

1. Μπελντέκος Δημήτριος, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως πρόεδρος.

2. Χειράκης Ιωάννης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3. Στεφανόπουλος Χρήστος, Διευθυντής ΠΟ.ΧΩ.ΠΕ., ως μέλος.

4. Φαρμακίδης Νικόλαος, Προϊστάμενος Τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Ρόδου της Περιφέρειας Νότιου Αιγαίου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα της επιτροπής άσκησε ο εκ των μελών αυτής, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, Χειράκης Ιωάννης αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας όπως αυτή καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 20082/5.12.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Νοτίου Αιγαίου με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στην Νομαρχία Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (ΦΕΚ285/Α/19.12.2001):

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την από 25.7.2007 αίτηση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νότιας Δωδεκανήσου περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή του Υδροβιολογικού Σταθμού Ρόδου «Ενυδρείο» του Δήμου Ροδίων, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούλιο του 2007 από τον Γιορδαμνή Σάββα, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχ/κό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1:500, το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης, στις 25.7.2007 από τον Φιλίππου Φίλιππο, Πτυχ. Μηχ. Δομικών Έργων Τ.Ε. της Δ.Τ.Υ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νότιας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Βασιλόπουλο Δημοσθένη, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νότιας Δωδεκανήσου.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1) Η μορφολογία της ακτής η οποία συνίσταται από κροκάλες - βότσαλα και άμμο χωρίς βραχυσμούς όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στα συνημμένα τοπογραφικά.

(2) Της ακτής συνέχονται διαμορφωμένες αστικές εκτάσεις με επιφανειακές διαμορφώσεις (πλατείες, πεζοδρόμια κ.λ.π.). Οι εκτάσεις αυτές βρίσκονται εντός του σχεδίου πόλεως Ρόδου (Ο.Τ. 1, Ο.Τ. 2, Ο.Τ. 1α) και εκτός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου.

(3) Το φυσικό όριο βλάστησης δεν είναι δυνατόν να εντοπιστεί όμως τμηματικά εντοπίζονται εντός της αμμώδους ακτής εκτάσεις που καλύπτονται από χαμηλή βλάστηση.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή προέρχονται από όλες τις κατευθύνσεις με κύρια κατεύθυνση την βόρεια. Η συνήθης ένταση τους γενικά δεν είναι μεγάλη αλλά κατά περίπτωση είναι δυνατόν να πλησιάσει τα 9-10Β.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο κοντά στην ακτή, ενώ η κλίση του είναι μεγάλη κυμαινόμενη γύρω στα 200 μέτρα βάθος σε απόσταση περίπου 700 μέτρων από την ακτή, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο σχετικά ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

Τονίζεται ότι στην περιοχή και κυρίως έμπροσθεν του Υδροβιολογικού Σταθμού, είναι έντονη η διάβρωση της ξηράς από την θάλασσα λόγω της εκτόνωσης της ενέργειας των θαλασσίων ρεμάτων και του κυματισμού επ' αυτής, με αποτέλεσμα να είναι απαραίτητη η άμεση λήψη μέτρων προστασίας της ξηράς, ώστε να αντιμετωπιστεί το φαινόμενο.

ΣΤ. Τη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη σύμφωνα με τις οποίες είναι δυνατή η κατασκευή λουτρικών εγκαταστάσεων και ενυδρείων.

Ζ. Την ύπαρξη Κτηματολογίου.

Η. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή.

5. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

6. Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε επί της ρυμοτομικής γραμμής του Ο.Τ. του σχεδίου πόλεως, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 3 κ.δ. 132/1929 όπως προαναφέρθηκε αφού η γραμμή αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

7. Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», αποφασίζουμε και καθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3, Α14, Α15).

β) Την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π3,...,Π20,21).

Η Επιτροπή
Ο Πρόεδρος
Δ. ΜΠΕΛΝΤΕΚΟΣ
Τα Μέλη
Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ
Χ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ν. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ
ΕΚ ΤΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ ΡΟΔΟΥ 1/50000 ΑΝΕΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ

ΓΕΝΙΚΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΡΟΔΟΥ
ΑΝΕΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

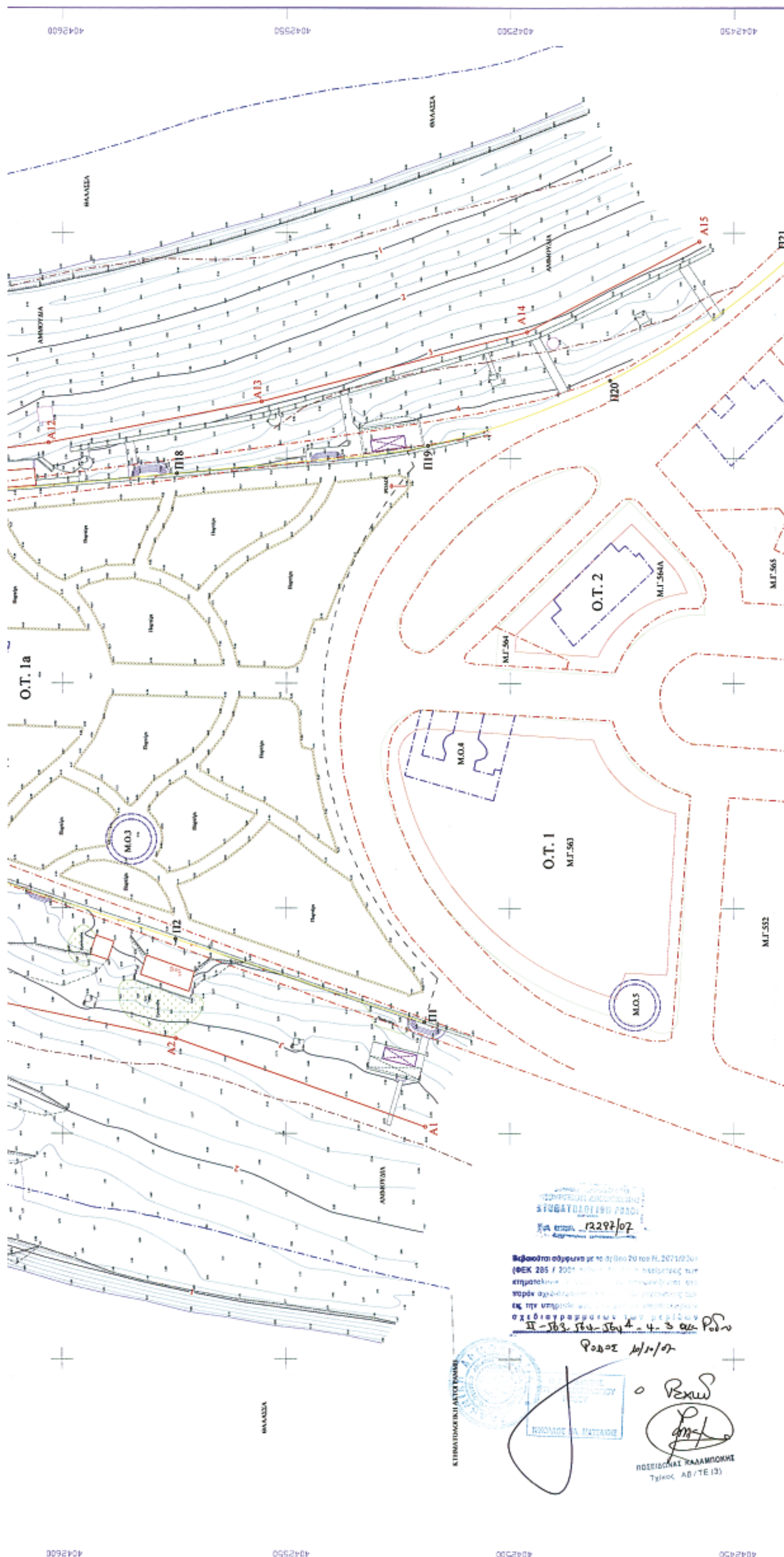
ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Π1	878074.722	4042519.021
Π2	878093.147	4042574.734
Π3	878110.630	4042627.781
Π4	878119.317	4042644.994
Π5	878137.613	4042657.801
Π6	878143.162	4042672.404
Π7	878143.736	4042689.619
Π8	878136.956	4042694.351
Π9	878138.854	4042702.121
Π10	878152.406	4042708.789
Π11	878165.662	4042701.550
Π12	878167.458	4042693.802
Π13	878160.388	4042689.111
Π14	878160.527	4042673.051
Π15	878165.939	4042657.322
Π16	878183.830	4042643.852
Π17	878191.675	4042625.525
Π18	878196.569	4042574.485
Π19	878202.763	4042518.309
Π20	878217.253	4042477.667
Π21	878245.071	4042437.008

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - Μ.Χ.Κ.

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Α1	878051.513	4042518.862
Α2	878071.134	4042574.669
Α3	878083.182	4042633.201
Α4	878094.695	4042655.472
Α5	878125.937	4042664.886
Α6	878130.946	4042702.802
Α7	878153.288	4042709.933
Α8	878168.838	4042700.772
Α9	878167.277	4042676.193
Α10	878191.756	4042648.885
Α11	878200.134	4042628.842
Α12	878203.443	4042603.188
Α13	878212.539	4042555.593
Α14	878228.003	4042496.231
Α15	878248.069	4042457.772



ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΝΟΤΙΑΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ & ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΚΤΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΥΔΡΟΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΡΟΔΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΙΩΝ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ: 1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1,00 μ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2007

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ, ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ & ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟ ΤΟ Ε.Γ.Σ.Α. 87' ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ G.R.S. 80
a=6378137 f=1/298.2572236
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ Λ=24°

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Π1

ΘΕΩΡΗΣΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΜΕΛΕΤΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ
ΡΟΔΟΣ 25-07-07 Ο Προϊστάμενος ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΒΑΣΤΑΡΔΟΥΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΦΙΛΙΠΠΟΣ Σ. ΦΙΛΙΠΠΟΥ Ρόδος 27.7.07	ΣΑΒΒΑΣ Μ. ΠΙΟΡΔΑΜΝΗΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΦΜ 05558..46 - ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,Α3,...,Α14,Α15)
Κίτρινη γραμμή - οριογραμμή παραλίας με στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,Π3,...,Π21)

1. Η καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο των μέγιστων πλημμυρίδων αναβάσεων του χειμερίου κύματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29, που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.
2. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού έχουν εξαρτηθεί από το κρατικό σύστημα συν/νων.
3. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 05-09-2007 έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας.
4. Η περιοχή καθορισμού βρίσκεται εντός του σχεδίου Πόλεως Ρόδου.
5. Ο καθορισμός ορίων αιγιαλού διενεργείται για πρώτη φορά στην εν λόγω περιοχή.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

1. Χειλάκης Η. Ιωάννης, Αγρον. Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕΙ, Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών, Αρ. Τ.Ε.Ε.: 72336
2. ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ, Τοπογράφος - Αγρονόμος Μηχανικός
3.
4.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ	ΦΩΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ	ΣΤΥΛΟΣ Ο.Τ.Ε.
ΚΥΡΙΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ	ΝΤΟΥΖΙΕΡΑ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ	ΣΚΑΛΟΠΑΤΙΑ
2 ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΙΣΟΫΨΟΥΣ ΚΑΜΠΥΛΗΣ	ΚΤΙΡΙΟ ΥΔΡΟΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ
ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ	ΚΑΝΤΙΝΑ
ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ	ΦΡΕΑΤΙΟ
ΤΟΙΧΙΟ	ΠΕΡΓΚΟΛΑ
ΞΗΡΟΛΙΘΙΑ - ΠΑΡΤΕΡΙ	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΟΡΙΟ
ΤΣΙΜΕΝΤΟ	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΚΤΙΣΜΑ - Μ.Ο.
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ	Μ.Ο. - Μ.Γ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΡΙΔΑΣ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ	
ΑΞΟΝΙΚΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ	
Ο.Τ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ	

Αριθμ. 3627 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 614,406 στρ. στη θέση «Κουμέρκι- Αραπόρεμα» Μοσχοποδίου, περιφέρειας Δήμου Θηβαίων, του Νομού Βοιωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α΄).

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289 Α΄) όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303 Α΄) και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με αριθμ.:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ' αριθμ. 2594/31.5.2007 (Φ.Ε.Κ./Α΄/957/14.6.2007) απόφαση του Γ.Γ.Π.Σ.Ε. που αναφέρεται στη παροχή εξουσιοδότησης του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών.

6. Την υπ' αριθμ. 3169/4.7.2008 πρόταση του Δασαρχείου Θηβών από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της, που έγινε από πυρκαγιά την 1.7.2008, δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 998/1979 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 του ν. 3208/2003 καλυπτόμενη από Χαλέπιο πεύκη, με πυκνότητα 70-80% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας.

7. Την υπ' αριθμ. 2644/21.7.2008 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Βοιωτίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέο το δάσος ιδιοκτησίας Τ.ΕΘ. Α. (Ταμείο Εθνικής Άμυνας), εμβαδού 614,406 στρ. στη θέση «Κουμέρκι- Αραπόρεμα» Μοσχοποδίου, περιφέρειας Δήμου Θηβαίων, του Νομού Βοιωτίας, με σκοπό, αφ' ενός μεν τη διατήρηση του δασικού του χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεση του για άλλο προορισμό, αφ' ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία: 1,2,3,4,5,6,7.........18,19,20, 21,1 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δάσος.

Δυτικά: Με δάσος.

Βόρεια: Με δασικό δρόμο και πέραν αυτού αγροτική έκταση.

Νότια: Με δάσος.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

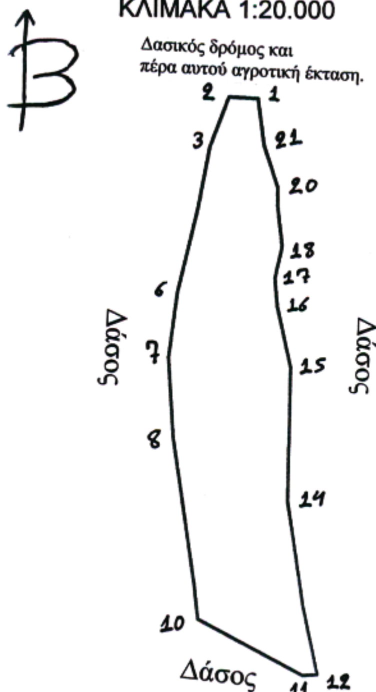
Λαμία, 29 Ιουλίου 2008

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Περιφέρειας
ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δάσος ιδιοκτησίας Τ.ΕΘ.Α. (Ταμείο Εθνικής Άμυνας) που κάηκε στις 1-7-2008, στη θέση «ΚΟΥΜΕΡΚΙ - ΑΡΑΠΟΡΕΜΑ», Μοσχοποδίου, Δήμου Θηβών, συνολικού εμβαδού 614,406 στρεμ..

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000

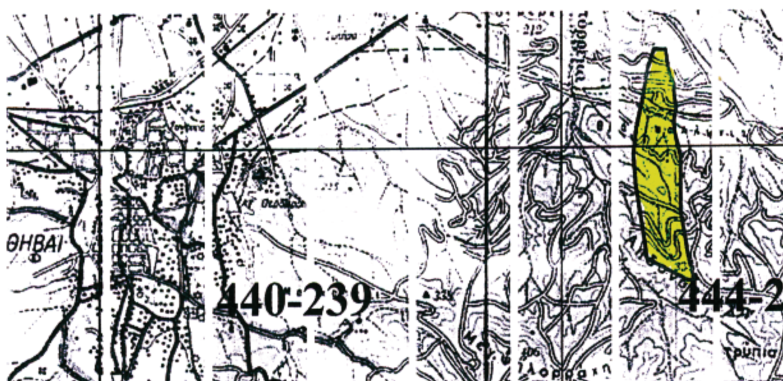


Εμβαδόν 614.406,374 τ.μ.

1	X=444908.000	Y=4242821.000
2	X=444809.000	Y=4242825.000
3	X=444748.000	Y=4242655.000
4	X=444723.000	Y=4242506.000
5	X=444712.972	Y=4242446.236
6	X=444650.000	Y=4242160.000
7	X=444624.000	Y=4241937.000
8	X=444645.000	Y=4241669.000
9	X=444726.000	Y=4241170.000
10	X=444741.000	Y=4241052.000
11	X=445100.000	Y=4240868.000
12	X=445149.000	Y=4240872.000
13	X=445096.000	Y=4241105.000
14	X=445037.000	Y=4241457.000
15	X=445038.000	Y=4241911.000
16	X=444988.000	Y=4242117.000
17	X=444978.000	Y=4242212.000
18	X=445000.000	Y=4242320.000
19	X=444982.000	Y=4242459.000
20	X=444981.000	Y=4242519.000
21	X=444931.000	Y=4242664.000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 78%

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ - ΘΗΒΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



Ανήκει στην υπ΄αριθ. 3627/2008 ....απόφαση μας. ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λαμία 29-7-2008 Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Ο Δ/ντής Δασών Περιφέρειας Ανδρέας Παπανδρέου	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΗΒΑ 4-7-2008 Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΘΗΒΩΝ ΣΑΒΒΑΣ ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	ΘΗΒΑ 4 - 7 - 2008 Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΜΟΙΡΙΔΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθμ. Ζ-7883 (3)

Μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 48441/20.12.1965 απόφασής μας, σχετικά με την μεταβίβαση στον Δήμο Αλεξ/πολης κοιν/στων εκτάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 6 του ν. 3200/1955 «Περί διοικ/κής Αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τα από 28.6.1955 και 23.11.1956 β.δ. «περί αρμοδιοτήτων των Νομαρχών».

2. Τις διατάξεις άρθρου 8 του π.δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης» (ΦΕΚ Α΄ 21) σε συνδυασμό με τον ν. 1235/1982 και την παρ. 8 του άρθ. 10 του ν.2503/1997.

3. Τον Οργανισμό της Νομ/κής Αυτοδ/σης Ροδόπης-Έβρου, Νομ/κό Διαμέρισμα Έβρου, ο οποίος δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 393 Β΄/11.5.1995.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ Α΄ 131).

5. Την υπ' αριθμ. 48441/20.12.1965 απόφαση του Νομάρχη Έβρου με την οποία μεταβιβάσθηκαν κατά πλήρη κυριότητα και νομή στον Δήμο Αλεξ/πολης κοιν/στες εκτάσεις του αγρ/τος Καλλιθέας-Ν.Χιλής, μεταξύ των οποίων και το υπ' αριθμ. 2060 κοινόχρηστο τεμάχιο Ο.Δ. 1961.

6. Την από 6.11.2007 αίτηση του Δαστερίδη Ιορδάνη του Ηλία με τον συνημμένο σε αυτήν υπ' αριθμ. 38477/1962 τίτλο κυριότητας του Νομάρχη Έβρου, σύμφωνα με τον οποίο παραχωρήθηκε στον Ταμβακίδη Αδαμάντιο με τις διατάξεις της δασικής Νομοθεσίας κατά πλήρες ιδιοκτησίας δικαίωμα έκταση 8.045 τ.μ, την οποία αγόρασε ο αιτών βάσει του υπ' αριθμ. 5647/11.10.1968 συμβολαίου αγοραπωλησίας του συμβ/φου Καρυωτάκη Χαράλαμπου, νομίμως μεταγραφέντος στον τόμο 127ω α/α 6/11.10.1968 Υποθ/κείου Αλεξ/πολης.

7. Την υπ' αριθμ. 9913/24.10.2007 Βεβαίωση του Δασαρχείου Αλεξ/πολης σύμφωνα με το οποίο η ανωτέρω έκταση εμπίπτει σε τμήμα του 2060ε τεμαχίου αγροκτήματος Καλλιθέας-Ν.Χιλής, παραχωρήθηκε με τις διατάξεις της δασικής Νομοθεσίας και αποτελεί πλέον ιδιωτικό αγρόκτημα.

8. Το γεγονός ότι η εκποίηση της ανωτέρω έκτασης, προηγήθηκε της μεταβίβασης της στον Δήμο Αλεξ/πολης.

9. Το υπ' αριθμ. 104243/26.11.2007 έγγραφο του Δήμου Αλεξ/πολης, σύμφωνα με το οποίο η έκταση που πρόκειται να εξαιρεθεί της μεταβίβασης στον Δήμο, δεν έχει διατεθεί σε τρίτους, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αριθμ. 48441/20.12.1965 απόφασή μας με την οποία μεταξύ άλλων κοιν/στων τεμαχίων αγρ/τος Καλλιθέας-Ν.Χιλής, εκ παραδρομής μεταβιβάσθηκε κατά κυριότητα και νομή στον Δήμο Αλεξ/πολης έκταση 8.045 τ.μ., η οποία αποτελεί τμήμα του (τεμαχίου 2060ε και εξαιρούμε της μεταβίβασης το ανωτέρω τμήμα για τον λόγο ότι αυτό είχε εκποιηθεί με τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας στον Ταμβακίδη Αδαμάντιο (αριθμ. τίτλου 38477/29.1.1962).

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθμ. 48441/20.12.1965 απόφασή μας, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

Η απόφαση αυτή μεταγράφεται ατελώς στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Αλεξ/πολης με φροντίδα του Δήμου, αφού προηγουμένως δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 18 Ιουλίου 2008

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr